AVISO DE LA CONVOCATORIA
N° 1151.20.06.002 -IEMJMS-2025

Ley 715 del 2001, decreto 4791 del 2008 y Resolucion No. 522 (Marzo 1 de 2022), por medio de la cual se derogan las resoluciones 6891 de 2018 y 2634 de 2019 "Del cual se expide la guía para la contratación bajo el régimen especial de las instituciones educativas de carácter oficial del municipio de Palmira en aplicacion a la contratacion inferior a 20 salarios minimos legales mensuales vigentes para la ejecución de los recursos de los fondos de servicios educativos"; invita a todas las personas naturales y jurídicas, consorcios o uniones temporales a participar con las respectivas propuestas en el proceso de selección que se adelantara con el fin de contratar:

NOMBRE DE LA ENTIDAD:	I.E MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO		
DIRECCION RADICAR PROPUESTAS:	CARRERA 5 #2B-156 / BOLO SAN ISIDRO		
CORREO ELECTRONICO:	mojomas2020@gmail.com		
TELEFONO:	312 831 6435		
MODALIDAD:	Guía de Contratación (Resolucion 522/2022) Decreto 4791/2008.		
PLAZO:	DEL 28 DE ABRIL AL MES DE DICIEMBRE Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO ASIGNADO		
FECHA LIMITE:	ABRIL 24 DEL 2025		HASTA LAS 02:00 pm
LUGAR DE PUBLICACION:	http://www.msrjosemanuelsalcedo.edu.co/		
FORMA DE ENTREGA DE LAS PROPUESTAS:	LAS PROPUESTAS SERAN RECIBIDAS EN LA VENTANILLA UNICA DE LA INSTITUCION MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO EN SOBRE SELLADO Y ROTULADO DE LA SIGUIENTE MANERA: (Nombre o razón social del oferente, dirección, teléfono, número de fax, correo electrónico, identificación del proceso contractual número de folios de que consta, indicación del contenido del sobre)		
VALOR:	$ 28.336.333		
	VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS TRENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS		
DISPONIBILIDAD:	000003	DE FECHA	ABRIL 22 DEL 2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y SUS SEDES: LUIS GERARDO SALAMANCA, CÁRDENAS SATÉLITE , MONSEÑOR JOSÉ MANUEL SALCEDO, LUIS EDUARDO NIETO CABALLERO, ANTONIO NARIÑO Y ANTONIO JOSÉ DE SUCRE (MANO DE OBRA) PARA LA VIGENCIA 2025.		

1. DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR

MANTENIMIENTO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y SUS SEDES: LUIS GERARDO SALAMANCA, CÁRDENAS SATÉLITE , MONSEÑOR JOSÉ MANUEL SALCEDO, LUIS EDUARDO NIETO CABALLERO, ANTONIO NARIÑO Y ANTONIO JOSÉ DE SUCRE (MANO DE OBRA) PARA LA VIGENCIA 2025.

I. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS

Como mínimo los elementos a contratar, deben cumplir con las normas técnicas colombianas de control de calidad respectiva y las siguientes condiciones:

AVISO DE LA CONVOCATORIA
N° 1151.20.06.002 -IEMJMS-2025

ITEM	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR TOTAL PROMEDIO
1	PINTURA DE AULAS Y ESPACIOS EDUCATIVOS (incluye resane, Lijada)	M2	500	$ 3.550.000
2	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO	M2	10	$ 112.667
3	REPARACIÓN DE TECHOS Y GOTERAS	M2	20	$ 221.333
4	LIMPIEZA DE TECHOS	M2	150	$ 385.000
5	REPELLO DE PAREDES	M2	100	$ 2.210.000
6	APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	90	$ 1.086.000
7	FUNDICIÓN DE ANTEPISO	M2	80	$ 2.645.333
8	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS (INCLUYE PINTURA)	UNIDAD	2	$ 151.333
9	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VENTANAS (INCLUYE PINTURA)	UNIDAD	3	$ 162.000
10	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS METÁLICAS.	UNIDAD	5	$ 278.333
11	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, ORINALES Y LAVAMANOS.	UNIDAD	6	$ 230.000
12	LIMPIEZA DE CANALES DE AGUA LLUVIA.	ML	20	$ 121.333
13	MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES.	M2	6000	$ 1.660.000
14	LIMPIEZA DE LOSA EN CONCRETO	M2	120	$ 284.000
15	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES HIDRÁULICAS.	PUNTO	10	$ 406.667
16	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALETAS DE AGUA LLUVIA	ML	10	$ 50.000
17	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE ALCANTARILLADO.	UNIDAD	3	$ 135.000
18	LIMPIEZA DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO	ML	20	$ 140.000
19	MANTENIMIENTO DE ALCANTARILLADO Y CAJAS DE INSPECCIÓN (INCLUYE LIMPIEZA, CAMBIO DE TUBERÍA)	ML	5	$ 508.333
20	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO	ML	6	$ 324.000
21	SOLDADURA DE PIEZAS METÁLICAS	PUNTO	10	$ 60.000
22	DESMONTE Y PUESTA DE TABLEROS.	UNIDAD	5	$ 125.000
23	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN LADRILLO	M2	45	$ 1.350.000
24	AFIRMADO y NIVELACIÓN DE PISO	M2	60	$ 606.000
25	CONTRUCCION Y ENCHAPE DE MESON	UNIDAD	2	$ 300.667
26	CONSTRUCCIÓN DE PLACA FÁCIL	M2	10	$ 752.000
27	ENCHAPE PARED	M2	50	$ 2.103.333
28	PODA DE MANTENIMIENTO, REMOCIÓN DE BIFURCACIONES, CONTROL A EXTENSIÓN DE RAMAS Y REDUCCIÓN DE COPA DE ARBOLES MEDIANOS	UNIDAD	5	$ 761.667
29	PODA DE MANTENIMIENTO, REMOCIÓN DE BIFURCACIONES, CONTROL A EXTENSIÓN DE RAMAS Y REDUCCIÓN DE COPA DE ARBOLES PEQUEÑOS	UNIDAD	5	$ 518.333

AVISO DE LA CONVOCATORIA
N° 1151.20.06.002 -IEMJMS-2025

30	PODA DE MANTENIMIENTO, REMOCIÓN DE BIFURCACIONES, CONTROL A EXTENSIÓN DE RAMAS Y REDUCCIÓN DE COPA DE DE ARBUSTOS	UNIDAD	8	$	418.667
31	SIEMBRA DE ARBOLES FRUTALES	UNIDAD	20	$	162.667
32	DEMOLICIÓN DE MURO (incluye recoleccion de escombros)	M2	10	$	206.667
33	ENCHAPE DE PISO	M2	60	$	2.526.000
34	ARREGLO DE PUPITRES	UNIDAD	95	$	1.431.333
35	DEMOLICIÓN DE PISO (incluye recoleccion de escombros)	M2	60	$	1.210.000
36	CONSTRUCCION DE VIGA SOBRE CIMIENTO	ML	10	$	407.333
37	CONSTRUCCION DE VIGAS DE AMARRE DE 20x30	ML	10	$	431.000
38	DESMONTE DE BATERIAS SANITARIAS	UNIDAD	3	$	47.800
39	INSTALACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS	UNIDAD	4	$	163.333
40	INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UNIDAD	3	$	93.200
	TOTAL PROMEDIO			**$**	**28.336.333**

2. (DOCUMENTACIÓN JURÍDICA Y CRITERIOS HABILITANTES PARA PARTICIPAR DENTRO DEL PROCESO)

Para facilitar la correcta integración de la propuesta por parte del oferente y su estudio y evaluación por la INSTITUCION, el proponente deberá integrar los documentos de la propuesta en el mismo orden en que se relacionan en los siguientes numerales:

A) CAPACIDAD JURIDICA

1) Presentación de la propuesta debidamente firmada por el representante legal o persona natural, importante especificar los valores y los cuales deben tener el **IVA incluido** en el caso que aplique.

2) Fotocopia de la cédula de ciudadania de la persona natural o representante legal de la empresa (si aplica).

3) Copia de la tarjeta profesional que acredite el ejercicio de la respectiva profesión, certificado de vigencia de la tarjeta profesional y antedentes disciplinarios (si aplica).

4) Fotocopia del **RUT**: con fecha de generación **(INFERIOR A 30 DIAS CALENDARIO)** y con las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación.

5) Certificado de matrícula mercantil con fecha de expedición **no mayor a 90 días** para personas naturales en calidad de comerciantes o que tengan establecimiento de comercio o personas jurídicas donde conste la representación legal, además deberá contener las actividades económicas relacionadas con el objeto contractual de la presente invitación. (si aplica).

6) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación **(INFERIOR A 30 DIAS CALENDARIO)** para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal.

AVISO DE LA CONVOCATORIA
N° 1151.20.06.002 -IEMJMS-2025

7) Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República **(INFERIOR A 30 DIAS CALENDARIO)** para persona natural o en caso de empresa será para persona jurídica y su representante legal.

8) Certificado de antecedentes judiciales **(INFERIOR A 30 DIAS CALENDARIO)** para persona natural o en caso de persona juridica será para su representante legal.

9) Certificado de medidas correctivas de la Policía **(INFERIOR A 30 DIAS CALENDARIO)** para persona natural o en caso de persona juridica será para su representante legal, se podra descargar en el siguiente enlace: https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx

10) Copia libreta militar de la persona natural o del representante legal de la persona juridica o acreditacion de la situacion militar, el certificado de situacion militar podra descargarse en el siguiente link: https://www.libretamilitar.mil.co/modules/consult/militarysituation

11) Formato declaración de ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de intereses.

12) Para **persona natural** copia de planilla de pago de seguridad social como **independiente**, donde se evidencia el pago a (salud, pensión y administradora de riesgos laborales), y para **persona juridica** certificado firmado por el revisor fiscal o representante legal, en el cual se acredite el cumplimiento en el pago de sus obligaciones con sus trabajadores a (salud, riesgos laborales, pensiones, aportes de caja compensacion familiar, (aportes parafiscales), cuando a ello haya lugar, en un plazo no inferior a 6 meses de antelacion a la presentacion de la propuesta.

13) Certificado cuenta bancaria vigente.

14) Formato único de Hoja de vida de la Función publica.

B) EXPERIENCIA

15) Se debe anexar experiencia maximo TRES (3) contratos y/o certificaciones de entidades publicas o privadas, relacionadas con el objeto del presente contrato.

Requisitos adicionales cuando se prestan servicios personales o profesionales por persona jurídica o natural:

16) Copia de los documentos que acrediten perfil, condiciones académicas e idoneidad (diplomas o certificados de capacitación, certificados y constancias laborales)

C) CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

No es obligatorio presentar la capacidad financiera y organización en el regimen especial cuya cuantia es menor o igual a 20 SMLMV, sin embargo, cuando su forma de **pago sea por anticipado, SI** se solicitara la capacidad financiera y organizacional como requisito habilitante

3. CRONOGRAMA LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA Y CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACIÓN DE INVITACIÓN PUBLICA	ABRIL 22 DEL 2025 A LAS 02:00 pm	http://www.msrjosemanuelsalcedo.edu.co/
PRESENTACION DE OFERTAS	ABRIL 24 DEL 2025 HASTA LAS 02:00 pm	EN LA VENTANILLA UNICA DE LA I.E. MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO CARRERA 5 #2B-156 / BOLO SAN ISIDRO
CALIFICACION DE PROPUESTAS	ABRIL 24 DEL 2025 A LAS 3:30pm	I.E MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO CARRERA 5 #2B-156 / BOLO SAN ISIDRO

AVISO DE LA CONVOCATORIA
N° 1151.20.06.002 -IEMJMS-2025

PUBLICACION Y TRASLADO DEL RESULTADO DE EVALUACION	ABRIL 24 DEL 2025 DESPUES DE LAS 4:30 pm	http://www.msrjosemanuelsalcedo.edu.co/
PLAZO PARA PRESENTACION DE OBSERVACIONES	ABRIL 25 DEL 2025 HASTA LAS 5:00 am	CORREO INSTITUCIONAL mojomas2020@gmail.com
CELEBRACION DE CONTRATO	ABRIL 25 DEL 2025 DESPUES DE LAS 05:00 pm	I.E MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO CARRERA 5 #2B-156 / BOLO SAN ISIDRO

NOTA: El presente cronograma podrá ser modificado mediante comunicado de la Institución.

Ing. DIEGO DAVID JAMIOY OROZCO
Rector I.E MONSEÑOR JOSE MANUEL SALCEDO
Institucion Educativa Monseñor Jose Manuel Salcedo

ORIGINAL FIRMADO